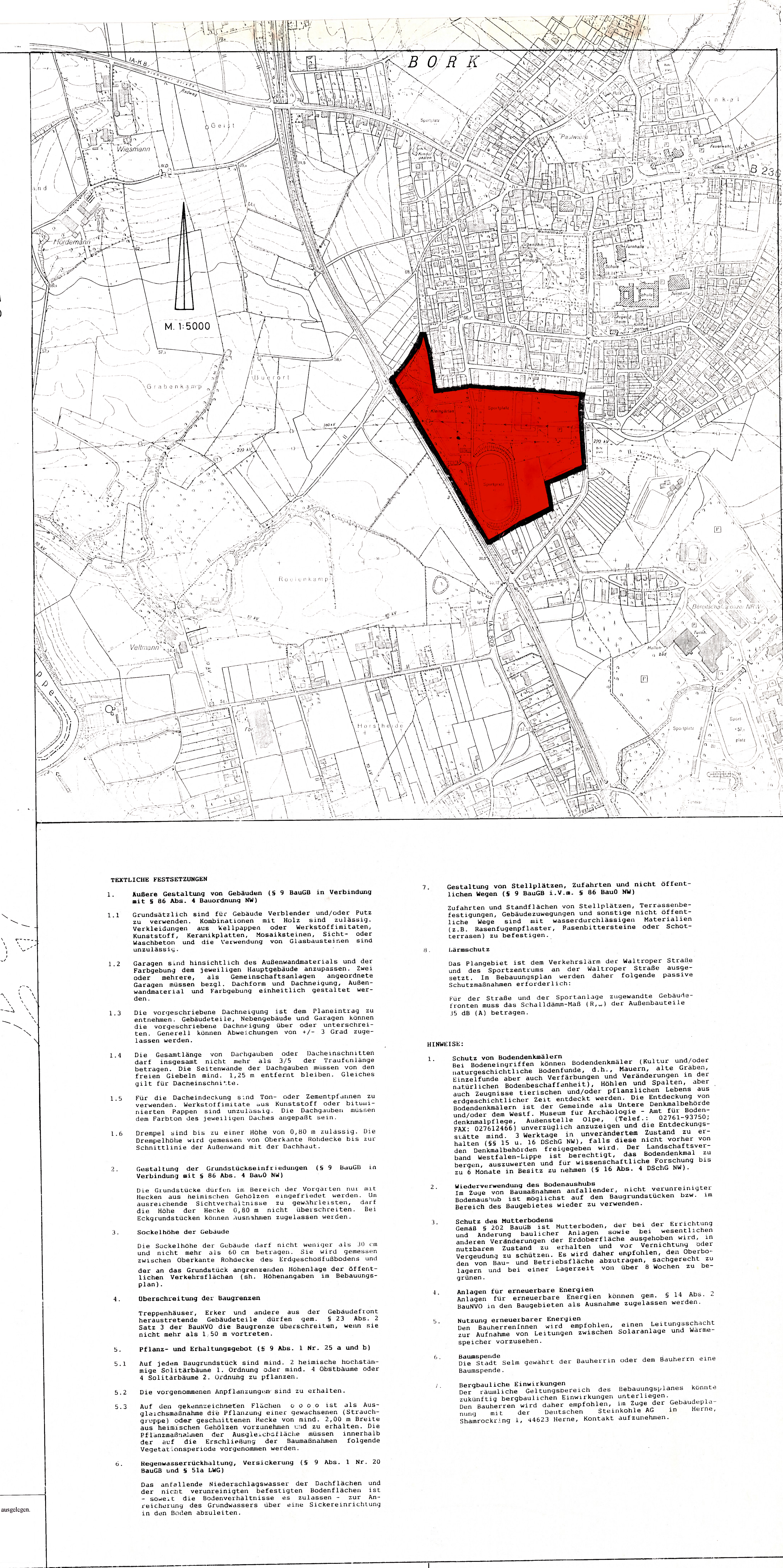




Stadt mit Freiraum...



Selm

Bebauungsplan Nr. 44

**1. Änderung Sportzentrum an der
Waltroper Straße**

RECHTLICHE GRUNDLAGEN

Das Baugesetzbuch (BauGB) i. d. F. der Bekanntmachung vom 08.12.1996 (BGBl. I, 2268) geändert durch das Maßnahmengesetz zum Baugesetzbuch i. d. F. vom 28.04.1993 (BGBl. I, S. 622), in der zur Zeit gültigen Fassung.

Die Baunutzungsverordnung (BauNVO) i. d. F. vom 15.02.1977 (BGBl. I, S. 1763), geändert durch die Verordnung vom 23.01.1996 (BGBl. I, S. 127) sowie Artikel 3 des Gesetzes zur Erleichterung von Investitionen und der Ausweisung und Bereitstellung von Wohnflächen vom 22.04.1993 (BGBl. I, S. 466), in der zur Zeit gültigen Fassung.

Die Flächennutzungsverordnung in der Fassung vom 22.06.1991 (BGBl. I, 1991, S. 36) in der zur Zeit gültigen Fassung.

Zeichenvorschrift für Katasterkarten und Vermessungsskizze in Nordrhein - Westfalen: (Zeichenvorschrift NW) RdErl. des Innenministers vom 20.12.1978 I22- 7120 in der zur Zeit gültigen Fassung.

Die Gemeindeordnung für das Land Nordrhein - Westfalen (GO NW) i. d. F. der Bekanntmachung vom 14. 07.1994 (GV NW, S. 666/SGV NW 2023) in der zur Zeit gültigen Fassung.

Der Landesbauordnung (BauONW) i. d. F. der Bekanntmachung vom 26.06.1994 (GVNW, S. 419), zuletzt geändert durch Gesetz vom 07.03.1995 (GVNW, S. 218 - SVG, NW 23), in der zur Zeit gültigen Fassung.

Landeswassergesetz des Landes Nordrhein - Westfalen (LWG NW) i. d. F. der Bekanntmachung vom 18.04.1995 (GV NW, S.246/250) in der zur Zeit gültigen Fassung.